

Alojamentos Turísticos Solanas (Sinnai) "Dei Gerani"

Moradia bi-níveis 100 metros do mar



Vivenda, individual, com 2 andares, entrada individual, num(a) Propriedade privada

Ambiente : agradável, tranquilizador

Capacidade : de 6 até 10 pessoa(s)

Quarto(s) : 4

Divisões : 5



Clé vacances
Case & Appartamenti per vacanze

Solanas (Sinnai) - Província de Cagliari (CA) - Sardenha
Itália

Nº classificado 13270

www.iha.pt



Alojamentos Turísticos



Vivenda, individual, com 2 andares, entrada individual, num(a) Propriedade privada

• Ideal para público em geral, várias famílias

- Vista : panorâmica, desafogada, montanha, pátio, aldeia, nocturna cintilante
- Ambiente : agradável, tranquilizador
- Exposição : Sudoeste

" Pequena vila em dois níveis, perto da praia em ambiente muito tranquilo, equipado com todos os confortos, chão chão: ampla sala de estar com televisão por satélite, kitchenette, double quarto, banheiro e um quarto com 2 beliches. No piso superior há 2 quartos duplos, com sua respectiva casa de banho privada, grande terraço coberto com Pergola de madeira, equipada com mesa, cadeiras e sol camas e uma varanda com vista para o mar. Na área externa, no piso térreo, onde vive a maioria do tempo, há um espaçoso alpendre coberto com vista para o jardim, também com vista para o mar com uma mesa de jantar e relaxar e apreciar a vista. Uma área de estar confortável ao ar livre, coberta com Pergola de madeira, lhe permite desfrutar da brisa do mar de todo horas do dia. Jardim privado com estacionamento, churrasqueira e chuveiro ao ar livre. Separadamente, é o quarto de lavandaria nos fundos da casa. A casa é inferior a 100 metros da praia, mas não ter acesso direto pode ser alcançado em poucos minutos ao longo de uma estrada que conduz diretamente para a praia. O layout e os espaços abertos permitem a habitabilidade das duas famílias em completa privacidade por causa de 3 grandes quartos duplos, dos quais 2, lá em cima, casa de banho privada. Cada quarto tem acesso aos pátios ao ar livre. "

Os extras

- Equipamentos para bebés :
Cadeira de bebé

Nº classificado 13270

Meio envolvente & localização



Mar



Pesca

" Praia de Solanas, cerca de 1 Km, delimitada de ambos os lados por belos costões, é servida por três quiosques com bar/ restaurante, guarda-chuvas e botes de borracha, canoas e windsurf. Na aldeia há três supermercados, restaurantes e pizzarias, que 2 talhos em um dos quais você pode encomendar pratos, incluindo o porco, prato grande de assado. Solanas representa um ponto estratégico para explorar as muitas praias no sul sudeste da Sardenha. Villasimius é acessível em 15 minutos ao longo de cerca de 8 Km da unidade cênica. "

Lazeres

- Lazeres a menos de 20 km / 12 milhas :

Banhos, Gaivotas, mergulho com tubo, mergulho submarino, vela, excursão de barco, pesca, pesca à linha, pesca submarina

- Enquadramento :

Escola de mergulho

- Atracções e lazer :

Bar/pub, discoteca, restaurante, parque marinho, caves e provas de vinho

Meio envolvente

- Lugar pitoresco :

Praia 100m

Praia rochosa 200m

Spot windsurf 500m

Falésia 100m

Passadiço flutuante para barco 7,5km

Passadiço flutuante para jet-ski 300m



pátio interior



vista a partir do terraço

www.iha.pt





pérgola

Exterior

- Área do terreno :
300m²
- Instalação exterior :
Terraço 16m², pérgola 12m²
- Ambiente exterior :
Pátio privado 200m², terreno fechado 300m²
- Equipamentos exteriores :
Barbecue, mesa(s) de jardim, cadeira(s) de jardim, caramanchão, 6 cadeira(s) de praia, duche exterior



vista de pátio

Interior

- Capacidade de acolhimento :
de 6 até 10 pessoa(s) (6 adultos, 4 criança(s))
- Área habitável :
100m²
- Divisões interiores :
5 divisões, 4 quarto(s), 4 duche(s), 3 WC, sala de estar 18m², canto cozinha, salão televisão, lavandaria self-service, celeiro, pátio interior, varanda, loggia
- Dormida - cama(s) :
3 cama(s) de casal, 4 camas beliche, 1 sofá (s) cama 1 pessoa, 1 cama(s) de bebé
- Conforto :
Lareira, TV, tomada antena TV, cabo/satélite, guarda-fatos, secador de cabelo, mosquiteiro nas janelas, ar condicionado (parcialmente), ventilador portátil, ventilador de parede, aquecimento eléctrico, cortinas
- Equipamento doméstico :
Louça/talheres, utensílios e trem de cozinha, cafeteira, torradeira, fogão a gás, forno, micro-ondas, exaustor, frigorífico, congelador, máquina de lavar roupa, ferro de engomar, tábua de passar a ferro

Serviços

- Roupa de casa :
Lençóis possível como extra (1 vez(es)/semana), Toalhas possível como extra (1 vez(es)/semana)
- Casa :
Limpeza de partida possível como extra (+100€), Parque de estacionamento

Informações práticas

- **Informações práticas**
Crianças aceites
Animais aceites com condições (informar-se junto do proprietário)
Cobertura de rede telemóvel
Água : quente/fria
Energia eléctrica : 220-240V / 50Hz
Corrente eléctrica : sector
- **Acolhimento das pessoas com deficiência**
Acesso cadeira de rodas
Adaptado para deficiência : motor



vista a partir do jardim/parque

Álbum fotográfico - 1



vista a partir do terraço



pátio interior



pérgola



vista a partir do jardim/parque



vista de pátio

Nº classificado 13270

www.iha.pt



>> ALUGUERES PARA FÉRIAS

DE PARTICULAR A PARTICULAR

Álbum fotográfico - 2



vista de pátio



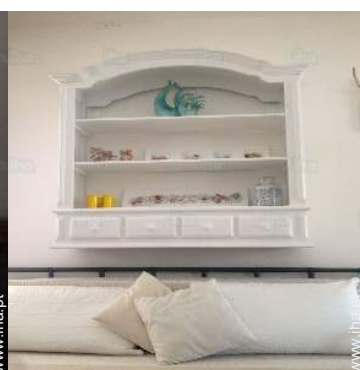
sala de estar



sala de estar



sala de estar



sala de estar



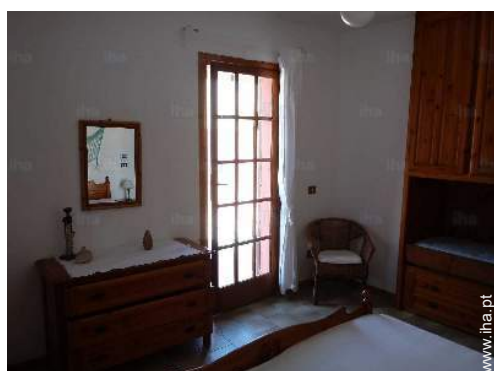
quarto



quarto



quarto



quarto



Álbum fotográfico - 3



quarto



quarto



www.iha.pt



vista a partir do quarto



varanda



vista a partir do terraço



Instalação exterior



vista da propriedade



panorama



praia



praia




praia

Localização



Localização & Acessos

"Praia de Solanas, cerca de 1 Km, delimitada de ambos os lados por belos costões, é servida por três quiosques com bar/restaurante, guarda-chuvas e botes de borracha, canoas e windsurf "

 Coordenadas GPS em graus, minutos e segundos: Latitude 39°8'13"N - Longitude 9°25'32"E (Alojamento)

Morada

→ Via dei Gerani 23
09048 Solanas (Sinnai)

● Estação rodoviária (autocarro) Cagliari

→ Cagliari, Província de Cagliari,
Sardenha, Itália
→ Distância : 25km
→ Tempo : 40'

● Estação rodoviária (autocarro) Villasimius

→ Villasimius, Província de Cagliari,
Sardenha, Itália
→ Distância : 10km
→ Tempo : 20'

● Estação rodoviária (autocarro) Elmas

→ Elmas, Província de Cagliari, Sardenha,
Itália
→ Distância : 40km
→ Tempo : 50'

● Villasimius : (10km)

● Quartu Sant'Elena : (30km)

● Cagliari : (37km)

Contacto

Línguas
faladas



Alojamentos Turísticos
Província de Cagliari - Sardenha
"Dei Gerani"

Calendário das disponibilidades - a partir de : Junho 2019

Jun	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30

Jul	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Ago	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Set	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Out	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Nov	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Dez	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Jan	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S
2020	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Fev	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S
2020	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Mar	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T
2020	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

 Reservado

Calendário das disponibilidades - a partir de : Março 2020

Abr	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q							
2020	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Mai	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D							
2020	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

Reservado

[Mês : Seguinte >>](#)

Preços de aluguer - Vivenda - de 6 até 10 Pessoa(s)

Preços	Noite	Fim-de-semana	Semana	2 semanas	Mês
<input type="checkbox"/> Época baixa	85€	-	600€	-	-
<input type="checkbox"/> Época média	185€	-	1300€	-	-
<input type="checkbox"/> Época alta	230€	-	1600€	-	-

[Reservar](#)

Condições de reservas

• Reserva

- Pagamento no acto da reserva : 30% do montante do aluguer
- Pagamento do valor restante : no acto da entrega das chaves
- Sinal pedido : 300€

• Arrendamento

- Despesas correntes incluídas
- Serviço limpeza partida à parte : 100€
- Prever suplemento para :
 - animais
 - lenha para lareira

Modos de pagamento aceites

- Transferência bancária • Dinheiro

[▶ Reservar](#)

[▶ Contactar o proprietário](#)

Contacte directamente os proprietários

www.iha.pt
Nº classificado
13270
[>> Reservar <<](#)

Contacto

Línguas faladas

