

# Alojamentos Turísticos

## Nikiana

### Casinha



**Casinha**, meeiro(a), com 2 andares, entrada individual, num(a) Propriedade privada

Ambiente : tranquilizador, propício para o repouso

Capacidade : 4 pessoa(s)

Quarto(s) : 2

Divisões : 3



**Estadias temáticas**  
Relaxamento  
Passeio de barco  
Cozinha mediterrânica  
Percurso pedestre  
Pesca de mar  
Percurso de bicicleta

Nikiana - Ilha de Levkas - Ilhas Jónicas

Grécia

Nº classificado 77665

www.iha.pt



## Alojamentos Turísticos



Casinha, meeiro(a), com 2 andares, entrada individual, num(a) Propriedade privada

- **Ideal para público em geral**
- **Vista** : panorâmica, mar/oceano, montanha, campo, aldeia
- **Ambiente** : tranquilizador, propício para o repouso
- **Exposição** : Est

## Os extras

- **Piscina** :  
Piscina na residência
- **Estacionamento** :  
Estacionamento ar-livre : 2 na residência, lugar(es) reservado(s).
- **Vantagens** :  
Solário

**Privilégios :**  
Acesso directo à praia, posto de amarração



sala de estar

## Meio envolvente & localização



Mar



Esqui



Pesca

### Lazeres

#### • Lazeres a menos de 20 km / 12 milhas :

Banhos, Gaivotas, mergulho com tubo, mergulho submarino, bóia puxada, esqui náutico, jet ski, surf, prancha à vela, vela, kitesurf, canoe-kayak, percurso, BTT (itinerário circuito), papagaio de papel, parasailing, parapente, excursão de barco, passeio a cavalo, minigolfe, circuito de modelismo, basquetebol, pesca, pesca à linha, pesca submarina

#### • Enquadramento :

Escola de esqui, escola de vela, escola de mergulho

#### • Atracções e lazer :

Bar/pub, discoteca, restaurante, parque e jardim, parque de lazer, centro de exposições, galeria de arte, local histórico, museu, festival, loja de artesanato, caves e provas de vinho, centro de fitness

### Meio envolvente

#### • Lugar pitoresco :

Mar/oceano 100m  
Piscina pública <50m  
Spot windsurf 7,5km  
Spot surf 7,5km  
Base náutica 7,5km  
Cascata 7,5km  
Maciço montanhoso 1,5km  
Porto de recreio 10km  
Passadiço flutuante para barco 500m

#### • Comodidades :

Centro aldeia 1km  
Paragem/estação de autocarros 50m  
Ligação praia por autocarro <50m  
Aluguer bicicletas/BTT 7,5km  
Aluguer de moto/scooter 7,5km  
Aluguer de veículos 500m  
Aluguer de barco 500m  
Aluguer de material de mergulho 500m  
Padaria 500m  
Comida para fora  
Pequenos comércioos 500m  
Supermercado 500m  
Cabeleireiro 500m  
Cyber café <50m  
Correios 500m  
Banco 7,5km  
Caixa automático multibanco 7,5km  
Farmácia 500m  
Médico 500m  
Hospital 10km



terraço coberto



canto cozinha



vista a partir da varanda

### Interior

- **Capacidade de acolhimento :**

4 pessoa(s)

- **Área habitável :**

70m<sup>2</sup>

- **Divisões interiores :**

3 divisões, 2 quarto(s), casa(s) de banho, duche(s), WC, sala de estar 13m<sup>2</sup>, cozinha independente, copa, pátio interior, varanda

- **Dormida - cama(s) :**

1 cama(s) de casal, 3 cama(s) simple(s)

- **Conforto :**

Lareira, TV, sistema hifi, leitor de DVD, colecção de livros, tomada antena TV, cabo/satélite, wi-fi, guarda-fatos, armário, guarda-roupa, secador de cabelo, ar condicionado (parcialmente), ventilador portátil, aquecimento central, cortinas, estores, vidros duplos, persianas

- **Equipamento doméstico :**

Louça/talheres, utensílios e trem de cozinha, cafeteira, chaleira eléctrica, fogão eléctrico, placa, forno, micro-ondas, exaustor, frigorífico, congelador, máquina de lavar roupa, aspirador, ferro de engomar, tábua de passar a ferro

### Exterior

- **Instalação exterior :**

Terraço 20m<sup>2</sup>, terraço coberto 20m<sup>2</sup>, varandim, solarium 20m<sup>2</sup>

- **Ambiente exterior :**

Pátio privado, jardim 45m<sup>2</sup>, olival, ribeiro, cascata

- **Equipamentos exteriores :**

Barbecue, mesa(s) de jardim, 8 cadeira(s) de jardim, duche exterior



cama(s) simple(s)

### Serviços

- **Roupa de casa :**

Lençóis (1 vez(es)/semana), Toalhas (1 vez(es)/semana), Roupa de casa, Cobertor(es), Edredão/ões, Almofadas(s)

- **Casa :**

Serviço de limpeza, Limpeza de partida, Parque de estacionamento

### Informações práticas

- **Informações práticas**

Animais não aceites



quarto principal

Álbum fotográfico - 1



sala de estar



canto cozinha



terraço coberto



vista a partir da varanda

Nº classificado 77665

[www.iha.pt](http://www.iha.pt)



Álbum fotográfico - 2



quarto principal



cama(s) simple(s)



cama(s) de casal



casa(s) de banho



mergulho com tubo



vista sobre o mar

[Estadias temáticas](#)

Relaxamento

Passeio de barco

Cozinha mediterrânica

Percurso pedestre

Pesca de mar

Percurso de bicicleta

[Galeria de fotos recordações - 1](#)



Abr 2015



Abr 2015



### Mapa de acesso



### Localização & Acessos



Coordenadas GPS em graus, minutos e segundos: Latitude 38°46'9"N - Longitude 20°43'13"E (Alojamento)

#### Morada

→ Episkopos 2 Camp  
311 00 Nikiana

#### • Aeroporto Aktio Preveza

→ Lefkada, Ilha de Levkas, Ilhas Jónicas,  
Grécia  
→ Tempo : 40'

#### • Estação rodoviária (autocarro) Lefkada

→ Lefkada, Ilha de Levkas, Ilhas Jónicas,  
Grécia  
→ Distância : 10km  
→ Tempo : 15'

#### • Gare marítima Nydri

→ Nydri, Ilha de Levkas, Ilhas Jónicas,  
Grécia  
→ Distância : 7,5km  
→ Tempo : 15'

• Episkopos : (1km)

• Nydri : (7,5km)

• Lefkada : (10km)

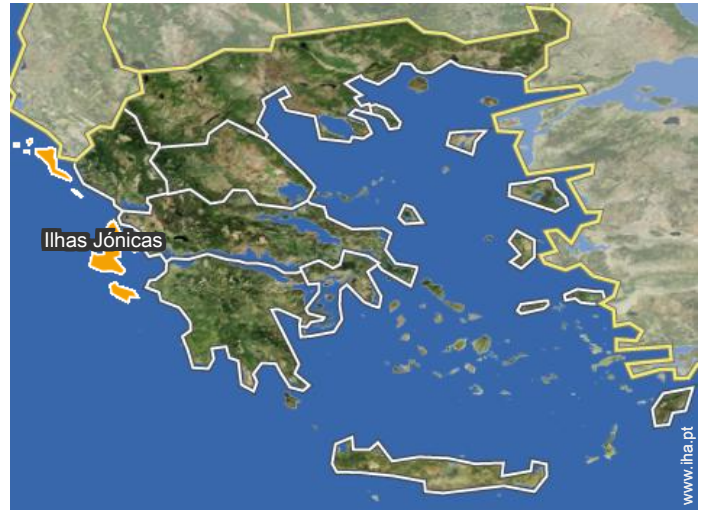
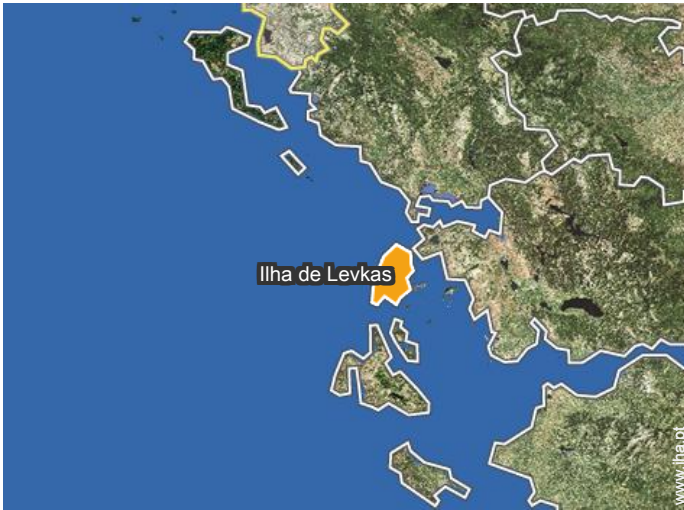
### Contacto

Línguas  
faladas





Localização



Calendário das disponibilidades - a partir de : Setembro 2018

Set	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30

Out	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Nov	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Dez	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Jan	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Fev	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Mar	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Abr	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Mai	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Jun	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-





Calendário das disponibilidades - a partir de : Junho 2019

Jul	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25

Ago	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25

Mês : [Seguinte >>](#)

Preços de aluguer - Casinha - 4 Pessoa(s)

Preços	Noite	Fim-de-semana	Semana	2 semanas	Mês
 Época baixa	100€ > 4	-	-	-	-
 Época média	100€ > 4	-	-	-	-
 Época alta	120€ > 4	-	800€	1600€	-
 Período promocional	-	-	800€	1600€	-

> Mínimo Noite

[Reservar](#)

Condições de reservas

• Reserva

- Pagamento no acto da reserva : 480€
- Pagamento do valor restante : no acto da entrega das chaves
- Sinal pedido : 480€

• Arrendamento

- Despesas correntes incluídas
- Taxa de estadia incluída
- Serviço limpeza partida incluída

[▶ Reservar](#)

[▶ Contactar o proprietário](#)

Modos de pagamento aceites

- Visa/Delta/Electron • MasterCard/ EuroCard • PayPal • Dinheiro

Contacte directamente os proprietários

[www.iha.pt](http://www.iha.pt)  
Nº classificado  
77665  
>> [Reservar](#) <<

Contacto

Línguas faladas

