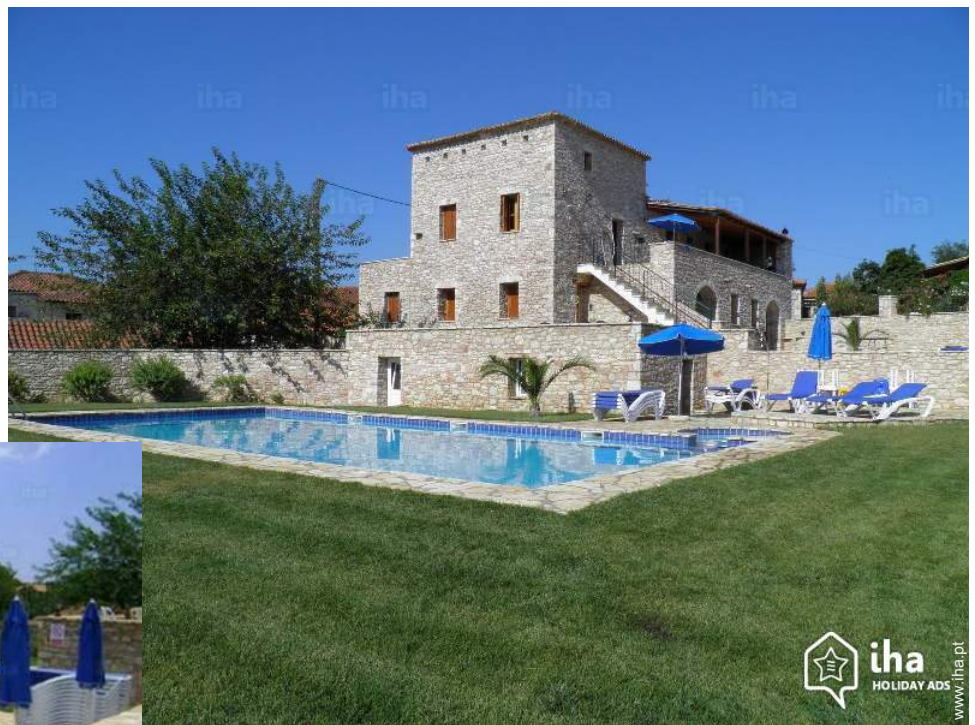


# Alojamentos Turísticos

## Mistrakion

### "Villa Karinyon"

Grande villa com piscina privada. Localização tranquila, uma colina com uma deslumbrante vista mar e montanha. Opções de acomodação flexível para grupos de família e amigos, casal e solo de viajantes.



Casa de pedra, individual, com 2 andares, entrada individual, num(a) Propriedade de Encanto

Ambiente : campestre, tranquilo

Capacidade : de 1 até 18 pessoa(s)

Quarto(s) : 5

Divisões : 9

Mistrakion - Messínia - Peloponeso

Grécia

Nº classificado 53356

[www.iha.pt](http://www.iha.pt)



## Alojamentos Turísticos



Casa de pedra, individual, com 2 andares, entrada individual, num(a) Propriedade de Encanto

- **Ideal para público em geral, várias famílias**
- **Vista :** panorâmica, desafogada, mar/ oceano, montanha, campo, piscina
- **Ambiente :** campestre, tranquilo
- **Exposição :** Sudoeste

"Personalidade e encanto com os confortos modernos". A casa principal pode acomodar até 14 pessoas. Tem 4 quartos en-suite, espaçosa cozinha aberta, sala de jantar e sala de estar, sala de recepção / biblioteca, comentários WC mais um mezanino com adicionais zona de dormir e uma casa de banho (piscina). Para grupos maiores ou menores; Há um apartamento anexo (1 a 4 pessoas), com acesso independente. O anexo tem 1 quarto, cozinha, sala de estar e casa de banho. Nota: Os preços apresentados são baseados no aluguer da casa principal para até 4 pessoas. Suplemento €13 por dia para cada pessoa adicional. Para apartamento único preço ou oferta de grupos para Arrendamento de casa e apartamento, por favor, pergunte! "

## Os extras

- **Piscina :**  
Piscina privada, rectangular (comprimento 15m, largura 6m), sistema iluminação, acesso por escada, duche exterior (aberta de '01 Abril' a '10 Novembro')
- **Estacionamento :**  
Estacionamento ar-livre : 6 no terreno.
- **Vantagens :**  
Matraquilhos, mesa de ping-pong, 4 raquete (s) de ping-pong
- **Equipamentos para bebés :**  
Cadeira de bebé, bacio bebé, parque de bebé

## Meio envolvente & localização



Mar

" Mistraki é classificado pelo Ministério grego da cultura como uma área de interesse histórico. As casas são mais de cem anos e construíram de pedra local. Uma aldeia tradicional, com pedra abriu caminhos, árvores de citrinos, água de nascente bem e uma pequena igreja. Desenvolvimentos tecnológicos têm feito pouco impacto em Mistraki. A agricultura é de importância crucial; especialmente o cultivo de oliveiras para a produção de azeite. Há não há lojas, bares ou outras distrações turísticas, apenas o barulho dos grilos e o bray ocasional de um burro. Messinia tem infinitas praias arenosas, férteis vales e montanhas imponentes para caminhantes, ciclistas e amantes da natureza. Uma área rica em história, cultura e mito antigo. Pode desfrutar de muitas actividades: natação, banhos de sol, pesca, mergulho, vela, tartaruga assistindo, olive escolher, flores silvestres, passeios a cavalo e pássaros assistindo. "

### Lazeres

- **Lazeres a menos de 20 km / 12 milhas :**  
Banhos, mergulho com tubo, prancha à vela, vela, centro de equitação, percurso, BTT (itinerário circuito), excursão de barco
- **Enquadramento :**  
Escola de vela, escola de mergulho, escola de equitação

### Meio envolvente

- **Lugar pitoresco :**  
Mar/oceano 7,5km  
Praia 10km  
Campo de golfe 18 buracos 30km  
Spot windsurf 10km  
Spot surf 10km  
Base náutica 10km  
Maciço montanhoso 40km



Nº classificado 53356

[www.iha.pt](http://www.iha.pt)





### Interior

- **Capacidade de acolhimento :**

de 1 até 18 pessoa(s)

- **Área habitável :**

280m<sup>2</sup>

- **Divisões interiores :**

9 divisões, 5 quarto(s), cabine noite, 4 casa (s) de banho, 2 duche(s), 1 WC, sala de estar, grande cozinha americana, copa, lareira, mezzanine, galeria/recepção, pátio interior, varanda

- **Dormida - cama(s) :**

2 cama(s) de casal, 3 cama(s) king-size(s), 8 cama(s) simple(s), 3 cama(s) de bebé, 1 possibilidade de cama(s) extra(s)

- **Conforto :**

TV, leitor de DVD, jogos de sociedade, coleção de livros, coleção de filmes, tomada antena TV, wi-fi, guarda-fatos, armário, guarda-roupa, secador de cabelo, mosquitoeiro nas janelas, ar condicionado (parcialmente), cortinas, vidros duplos

- **Equipamento doméstico :**

Louça/talheres, utensílios e trem de cozinha, cafeteira eléctrica, chaleira eléctrica, torradeira, espremedor de sumos, robot de cozinha, fogão a gás, fogão eléctrico, forno, micro-ondas, fritadeira eléctrica, exaustor, frigorífico, congelador, lava-louça, máquina de lavar roupa, aspirador, ferro de engomar, tábua de passar a ferro

### Exterior

- **Área do terreno :**

6000m<sup>2</sup>

- **Instalação exterior :**

Terraço 100m<sup>2</sup>, terraço coberto 20m<sup>2</sup>, varandim 25m<sup>2</sup>

- **Ambiente exterior :**

Terreno fechado 6000m<sup>2</sup>, jardim 1000m<sup>2</sup>, relvado 200m<sup>2</sup>, olival 5000m<sup>2</sup>

- **Equipamentos exteriores :**

Barbecue, mesa(s) de jardim, 16 cadeira(s) de jardim, guarda-sol, salão de jardim, 12 cadeira(s) de praia, duche exterior, WC exterior



### Serviços

- **Roupa de casa :**

Lençóis (2 vez(es)/semana), Toalhas (2 vez(es)/semana), Roupa de casa (2 vez(es)/semana)

- **Casa :**

Serviço de limpeza (2 vez(es)/semana), Limpeza de partida, Limpeza jardim/piscina (2 vez(es)/semana), Parque de estacionamento, Transporte estação/aeroporto possível como extra (+60€)

- **Refeições :**

Pequeno-almoço possível como extra (+5€), Meia pensão possível como extra (+20€), Pensão completa possível como extra (+40 €), Preparação refeição local possível como extra (1 vez(es)/semana +15€)

### Informações práticas

- **Informações práticas**

Crianças aceites

Animais não aceites

Aluguer não fumadores, cobertura de rede telemóvel, transporte pessoal recomendado

Água : quente/fria

Energia eléctrica : 220-240V / 50Hz

Corrente eléctrica : sector



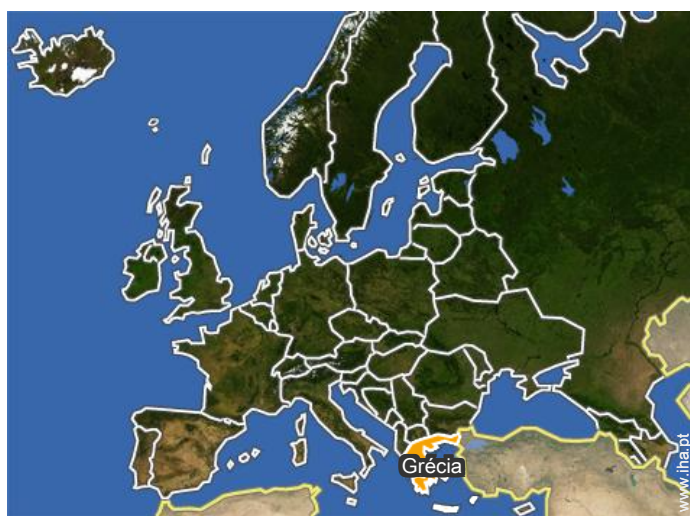
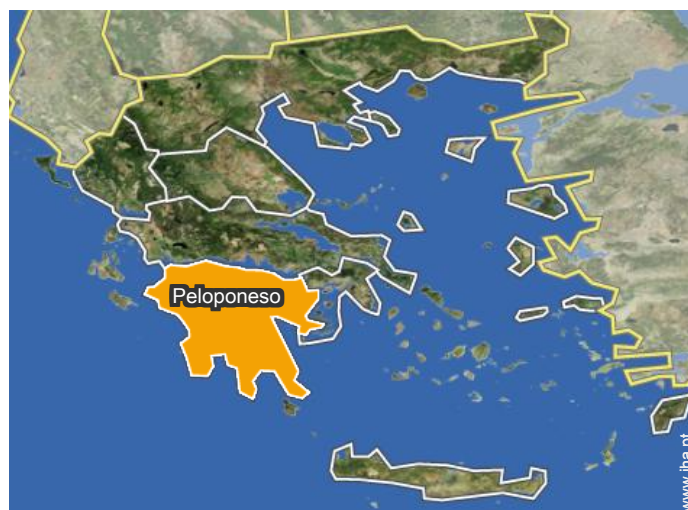
Álbum fotográfico - 1



Álbum fotográfico - 2




## Localização



## Localização & Acessos

" Um retiro rural em uma área intocada e pitoresca oferece isolamento sem isolamento. Convenientemente situado entre as cidades litorâneas Koroni e Finikounda. Curta distância de praias, desportos aquáticos, golfe de 18 buracos, locais de interesse histórico e cultural e outras atividades. Carta voos de Kalamata (1 hora) de maio a outubro. Voos regulares para Atenas (3 horas) durante todo o ano. Durante a noite os ferries da Itália para o porto de Patras (3 horas) durante os meses de verão. "

 Coordenadas GPS em graus, minutos e segundos: Latitude 36°50'24"N - Longitude 21°52'43"E (Alojamento)

### Morada

→ Mistraki  
240 04 Mistrakion

### ● Aeroporto Kalamata Captain Vasilis Konstantakopoulos

→ Kalamata, Messínia, Peloponeso, Grécia  
→ Distância : 39km  
→ Tempo : 1h

### ● Aeroporto Athens Elefthérios Venizélos

→ Atenas Centro, Atenas, Ática, Grécia  
→ Distância : 300km

→ Tempo : 3h30'

### ● Gare marítima Patras

→ Patras, Acaia, Peloponeso, Grécia  
→ Distância : 250km  
→ Tempo : 3h30'

● Finikunda : (10km)

● Koroni : (10km)

● Kalamata : (39km)

## Contacto

Línguas faladas



Alojamentos Turísticos  
Mistrakion - Grécia  
"Villa Karinyon"

7  
[Reservar](#)

Calendário das disponibilidades - a partir de : Março 2018

Mar	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	

Abr	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Mai	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Jun	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Jul	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Ago	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Set	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Out	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Nov	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Dez	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Época baixa
  Época média
  Época alta

Calendário das disponibilidades - a partir de : Dezembro 2018

Jan	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q							
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Fev	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q							
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28




 Época baixa

 Época média

 Época alta

[Mês : Seguinte >>](#)

Preços de aluguer - Casa de pedra - de 1 até 18 Pessoa(s)

Preços	Noite	Fim-de-semana	Semana	2 semanas	Mês
 Época baixa	98€ > 7	-	686€	-	-
 Época média	128€ > 7	-	896€	-	-
 Época alta	213€ > 7	-	1491€	-	-

> Mínimo Noite

[Reservar](#)

Condições de reservas

• Reserva

- Pagamento no acto da reserva : 20% do montante do aluguer
- Pagamento do valor restante : 2 meses antes da estadia
- Sinal pedido : 275€

• Arrendamento

- Despesas correntes incluídas
- Taxa de estadia incluída
- Serviço limpeza partida incluída
- Prever suplemento para :  
- cama(s) extra(s)

[▶ Reservar](#)

[▶ Contactar o proprietário](#)

Contacte directamente os proprietários

[www.iha.pt](http://www.iha.pt)  
Nº classificado  
53356  
[>> Reservar <<](#)

Contacto

Línguas faladas

