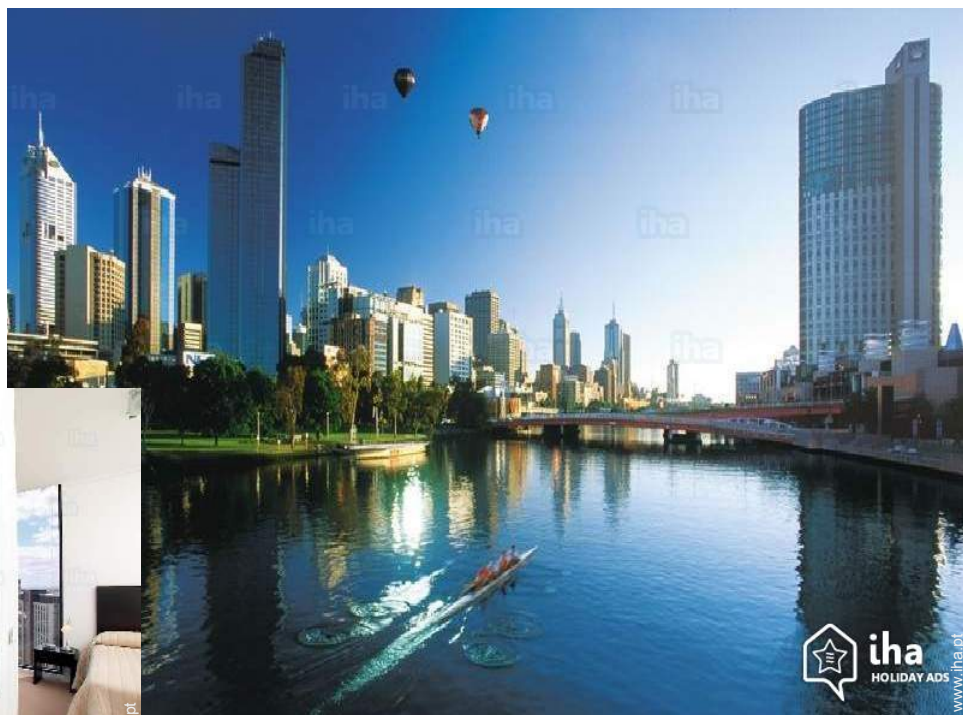


# Alojamentos Turísticos de Luxo Southbank "Melbourne Tower"

sub apartamento T3 com incríveis vistas sobre o Rio Yarra, da baía e Melbourne. Localizado em Southbank perto Crown Casino. SuperFast (FTTB) banda larga e sem fios à internet (Wi-Fi) para acesso à Internet de alta velocidade



**Penthouse de Luxo** no 34º andar, entrada comum, num(a) Arranha-céus com 35 andares

Ambiente : citadino

Capacidade : de 1 até 8 pessoa(s)  
Quarto(s) : 3

Southbank - Victoria

Austrália

Nº classificado 12694

Reserva : +61 (0) 90169800 (Austrália)

[www.iha.pt](http://www.iha.pt)



## Alojamentos Turísticos de Luxo



Penthouse de Luxo no 34º andar, entrada comum, num(a) Arranha-céus com 35 andares

### • Ideal para público em geral

- Vista : panorâmica, mar/oceano, rio, lago, pôr-do-sol excepcional, nocturna cintilante
- Ambiente : citadino
- Exposição : Noroeste

" Este condomínio permitirá que você experimente a riqueza de ficar nesta área mais dinâmico e vibrante. Este apartamento Penthouse sub em Southbank Melbourne está no 34º andar. Luxuosamente grandes, sendo neste apartamento é como relaxar em um cruzeiro. Envoltório em torno do chão ao teto de vidro windows assumir em vistas desimpedidas altas no céu a baía, Albert Park Lake & da cidade. Design de plano aberto chique, consumir formal / informal, sala de estar / sala de jantar, cozinha granito sensacional (totalmente equipado, bancadas de granito marrom chiki, splashbacks de vidro, revestimentos de aço inoxidáveis incluindo máquina de lavar louça); 3 deslumbrantes quartos todos adornados com vistas espectaculares; varanda privada para embeber nas luzes da cidade deslumbrante & perspectivas brilhantes. Os hóspedes podem desfrutar do ciclo reverso de dividir o sistema de ar condicionado / aquecimento em todos os quartos e sala de estar, fibra Superfast para edifício The (FTTB) banda larga à Internet sem fios (Wi-Fi) para alta velocidade de acesso à Internet com velocidades de download de até 50-100Mbps & TV a cabo. Quartos compreendem 1 rei enorme cama de casal e 2 QUEENS com camas desdobráveis (para um pouco mais) para permitir a acomodação confortável para 8 pessoas. Este moderno complexo tem a segurança do estado da arte, as instalações de serviço & estância de portaria (natação piscina, ginásio equipado completo & ténis). "

## Os extras

### • Piscina :

Piscina na residência, rectangular, aquecida, interior, coberta, acesso por escada

### • Ténis :

Ténis na residência, Superfície sintética

### • Estacionamento :

Estacionamento coberto : individual/ais fechado(s).

## Meio envolvente & localização



Cidade



Golfe



Pesca



Festival



Cultura

" Você será localizado no coração de café funky do Southbank / compras / distrito de entretenimento. Curta distância aos melhores jardins de Melbourne, MCG, Crown Casino, Melbourne Park Tennis Arena, Albert Park Lake, praia e um pequeno passeio pelo Rio Yarra Central Business District. Use o serviço de eléctrico Metlink e livre para os transportes públicos. 200m para Crown Casino, 800m de Flinder Street (CBD), 1,6 km até o Lago Albert Park, 1,6 km de Melbourne Park Tennis e 3,2 km da praia. "

## Lazeres

### • Lazeres a menos de 20 km / 12 milhas :

Banhos, mergulho com tubo, esqui náutico, jet ski, prancha à vela, vela, kitesurf, golfe, ténis, squash, percurso, escalada em rocha, BTT (itinerário circuito), papagaio de papel, excursão de barco, patins em linha (pista), karting, bowling, basquetebol, voleibol, pesca

### • Enquadramento :

Escola de vela, escola de mergulho, escola de ténis

### • Atrações e lazer :

Bar/pub, discoteca, restaurante, cinema, cinema de Verão, karaoke, parque e jardim, parque de lazer, zoo/parque zoológico, parque marinho, reserva natural, centro de exposições, galeria de arte, local histórico, museu, teatro, teatro de verão, ópera, festival, antiguidades & velharias, loja de artesanato, caves e provas de vinho, casino, hipódromo, centro de estética, centro de fitness

## Meio envolvente

### • Lugar pitoresco :

Piscina aquecida <50m  
Mar/oceano 2km  
Campo de golfe 18 buracos 2km  
Spot windsurf 3km  
Rio 100m

Porto de recreio 5km

### • Comodidades :

Centro da cidade 50m  
Paragem/estação de autocarros 50m  
Estação de metro 500m  
Eléctricos 200m  
Aluguer de veículos 500m  
Aluguer de barco 5km  
Pequenos comércios 50m  
Lojas de luxo e marcas 50m  
Correios 2km  
Banco 1,5km  
Caixa automático multibanco 500m  
Hospital 5km



Piscina aquecida



casa(s) de banho



Ténis - pavimento sintético

## Exterior

- Instalação exterior :  
Terraço 7m<sup>2</sup>



vista nordeste

## Interior

- Capacidade de acolhimento :  
de 1 até 8 pessoa(s) (8 adultos)
- Área habitável :  
100m<sup>2</sup>
- Divisões interiores :  
3 quarto(s), 2 casa(s) de banho, 2 WC, sala de estar 35m<sup>2</sup>, cozinha americana, sala de jantar, copa, sala de desporto, lavandaria self-service
- Dormida - cama(s) :  
2 cama(s) de casal, 1 cama(s) king-size(s), 1 sofá(s) cama 2 pessoas
- Conforto :  
Elevador, TV, sistema hifi, leitor de DVD, tomada antena TV, telefone, computador, cabo/satélite, acesso Internet, acesso à Internet de banda larga, wi-fi, guarda-fatos, armário, radio despertador, secador de cabelo, ar condicionado (totalmente), aquecimento eléctrico, parede envidraçada, estores, vidros duplos, vídeo porteiro, detector de incêndio, portão com telecomando
- Equipamento doméstico :  
Louça/talheres, utensílios e trem de cozinha, cafeteira, cafeteira eléctrica, torradeira, fogão a gás, forno, micro-ondas, frigorífico, congelador, lava-louça, máquina de lavar roupa, máquina de secar roupa, aspirador

## Serviços

- Roupas de casa :  
Lençóis, Toalhas, Roupa de casa, Edredão/ões, Almofadas(s)
- Casa :  
Limpeza de partida possível como extra (+38 €\*), Limpeza jardim/piscina, Vigilante/porteiro, Parque de estacionamento, Transporte estação/aeroporto possível como extra (+51€\*)

## Informações práticas

- Informações práticas  
Crianças aceites  
Animais aceites com condições (informar-se junto do proprietário)  
Aluguer não fumadores, cobertura de rede telemóvel  
Água : quente/fria  
Energia eléctrica : 220-240V / 50Hz  
Corrente eléctrica : sector



canto cozinha

Planta interior



Álbum fotográfico - 1



casa(s) de banho



Piscina aquecida



Ténis - pavimento sintético



canto cozinha



vista nordeste

Álbum fotográfico - 2



vista para rio



vista para lago



quarto principal



quarto



vista a partir do quarto



Vista noroeste

Álbum fotográfico - 3



sala de estar



copa



sala de estar



casa(s) de banho



cozinha



Divisões interiores



vista nordeste

### Mapa de acesso



### Localização & Acessos

" Southbank, Melbourne. 100 metros para o Rio Yarra. Casino Crown, ao virar da esquina. Estacionamento seguro. Serviço de portaria. Acesso de fob eletrônico ao prédio para segurança extra. "



Coordenadas GPS em graus, minutos e segundos: Latitude 37°49'28"S - Longitude 144°57'44"E ([Alojamento](#))

#### Morada

→ 173 City Road  
Melbourne  
3006 Southbank

#### ● Aeroporto Melbourne Tullamarine

→ Melbourne, Victoria, Austrália  
→ Distância : 22km  
→ Tempo : 20'

#### ● Estação de caminho de ferro Melbourne Southern Cross

→ Melbourne, Victoria, Austrália  
→ Distância : 2km  
→ Tempo : 10'

- Melbourne : (2km)
- Albert Park : (3km)
- St Kilda : (7,5km)

### Contacto

Línguas faladas





Localização



Alojamentos Turísticos de Luxo  
Southbank - Austrália  
"Melbourne Tower"

10  
Reservar

Calendário das disponibilidades - a partir de : Fevereiro 2018

Fev	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	
																					-	-	-	-	-	-	-	-	-

Mar	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Abr	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Mai	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Jun	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Jul	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Ago	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Set	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Out	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Nov	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Calendário das disponibilidades - a partir de : Novembro 2018

Dez	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Jan	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q							
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

[Mês : Seguinte >>](#)

Preços de aluguer - Penthouse de Luxo - de 1 até 8 Pessoa(s)

Preços	Noite	Fim-de-semana	Semana	2 semanas	Mês
 Época baixa	-	-	573€*	-	-
 Época média	-	-	1000€*	-	-
 Época alta	-	-	1388€*	-	-

[Reservar](#)

Condições de reservas

• Reserva

→ Pagamento no acto da reserva :  
100% do montante do aluguer

• Arrendamento

→ Despesas correntes à parte  
→ Serviço limpeza partida à parte : 127€\*  
→ Prever suplemento para :  
- bebé  
- cama(s) extra(s)

[▶ Reservar](#)

[▶ Contactar o proprietário](#)

Modos de pagamento aceites

• Visa/Delta/Electron • Switch/Maestro •  
Transferência bancária • MasterCard/  
EuroCard • Cirrus • PayPal

Contacte directamente os proprietários

[www.iha.pt](http://www.iha.pt)  
Nº classificado  
12694  
[>> Reservar <<](#)

Contacto

Línguas  
faladas



\* Taxa de conversão a título indicativo : 100€ = 123.46\$ = 88.94£

Nº classificado 12694

[www.iha.pt](http://www.iha.pt)

