

# Alojamentos Turísticos de Luxo

## Costa do Estoril

### Morada de Luxo

A Moradia é composta por: 5 assoalhadas, 4 quartos, 5 casas de banho, 2 Terraços, Cozinha equipada, Barbecue, Piscina privativa, com 9 m de comprimento e 4,5 m largo, Sala de jogos privativa. Sala de estar e Sala de jantar.



**Morada de Luxo**, individual, piso térreo num(a) Propriedade privada

**Ambiente** : à beira da água, sossegado

**Capacidade** : de 2 até 6 pessoa(s)  
**Quarto(s)** : 4



Case & Appartamenti per vacanze

Ericeira - Distrito de Lisboa - Lisboa e Vale do Tejo  
Portugal

Nº classificado 15218

[www.iha.pt](http://www.iha.pt)



>> ALUGUERES PARA FÉRIAS

DE PARTICULAR A PARTICULAR



## Alojamentos Turísticos de Luxo



Morada de Luxo, individual, piso térreo num(a) Propriedade privada

• **Ideal para público em geral, família numerosa**

• **Vista** : panorâmica, mar/oceano, piscina, jardim/parque, pátio, pôr-do-sol excepcional

• **Ambiente** : à beira da água, sossegado

• **Exposição** : Sul

" A Moradia é composta por: 5 assoalhadas, 4 quartos, 5 casas de banho, 2 Terraços, Cozinha, Barbecue, Piscina privativa, Sala de jogos privativa. Grande cozinha completamente equipada. Sala de estar e Sala de jantar. Piscina privativa com 9 m de comprimento e 4,5 m de largura. Parte menos funda 0,50cm, parte mais funda 2m. Na área da piscina possui uma esplanada, com uma mesa de refeições, (está a comer, e tem a paisagem do Oceano de frente). Barbecue com forno, bancada de apoio e lavatório. Grande terraço, no piso superior, com uma esplendorosa vista para o Oceano. Uma bela vista de frente mar, até ao Cabo da Roca (o ponto mais ocidental da Europa). Situada a cerca de 15 minutos a pé (ou 5 de carro) do centro da Vila da Ericeira, onde encontra mercado com bancas de peixe fresco, supermercados, cafés, bares, restaurantes, discoteca, etc. Moradia idealmente situada num lugar calmo e tranquilo. Muito espaçosa, com todo o conforto possível e decoração cuidadosa. Com uma vista espetacular sobre o mar, e vistas do pôr do sol, todos os dias diferentes, únicas. Idealmente bem situado para fazer visitas a Lisboa, Sintra, Cascais, Mafra, Óbidos, Alcobça, Santuário de Fátima. Barbecue / Grelhador. 2 Grandes terraços com uma esplendorosa vista para o mar. "

## Os extras

• **Piscina** :

Piscina privada, rectangular (comprimento 9m, largura 4,50m), sistema iluminação, acesso por degraus, duche exterior (aberta

de '01 Janeiro' a '31 Dezembro')

• **Ténis** :

Ténis privado

• **Estacionamento** :

Estacionamento ar-livre : 1 na residência, 2 lugar(es) reservado(s).

• **Vantagens** :

Mesa de bilhar, matraquilhos, mesa de ping-pong, 4 raquete(s) de ping-pong, minigolfe, carro, veículo 4X4, barco a motor, barco a remos, barco à vela

• **Equipamentos para bebés** :

Cadeira de bebé, banheira bebé

**Privilégios** :

Acesso directo à praia, lugar para barco no porto, practice

## Meio envolvente & localização



Mar



Pesca



Festival



Cultura

" A Ericeira oferece um ambiente perfeito, para descontrair e divertir-se. O ar saudável, a beleza das Praias da Ericeira, e da sua paisagem, a excelente comida servida nos restaurantes, ou ainda as muitas esplanadas que populam a Vila da Ericeira, tornando-a num sítio aprazível. Com águas limpas, e ricas em sais minerais, e um clima fortemente iodado, a zona da Ericeira tem praias de excelente qualidade. Tais como a Praia dos Pescadores, a Praia do Sul, Praia da Foz do Lizandro, a Praia de S. Lourenço, a Praia de S. Sebastião ou a da Ribeira de Ilhas, mundialmente reconhecida como ideal para o SURF, BODYBOARD e SKIMMING, KYTE-SURF, WIND-SURF, e SURF COM REMO. A Ericeira é considerada a 1.ª Reserva Mundial de SURF da Europa e considerada a melhor zona da Europa para a prática de SURF. Foram consideradas 12 praias da Ericeira para práticas de Surf, Praia de Ribeira de Ilhas, Praia dos Coxos, Crazy left, São Lourenço, Reef, Backdoor, Pedra Branca, Matadouro, Algodio, Furnas, Praia do Sul, Foz do Lizandro. Nos arredores poderá visitar várias localidades: Mafra: Visite uma antiga aldeia tradicional Portuguesa com casas em ponto pequeno. Prove o pão de Mafra fabricado e vendido no local. Visite o Palácio Nacional de Mafra, Convento construído pelo Rei de Portugal como promessa aos Monges - referido no livro do escritor Nobel, José Saramago. SINTRA: a 30 km: Visite: Palácio da Pena; Castelo dos Mouros. "

**Lazeres**

• **Lazeres a menos de 20 km / 12 milhas** : Snowboard, banhos, Gaivotas, mergulho

com tubo, mergulho submarino, esqui náutico, jet ski, surf, prancha à vela, vela, kitesurf, canoe-kayak, golfe, ténis, centro de equitação, caminho de passeio, parasailing, paraquedismo, asa delta, parapente, excursão de barco, passeio a cavalo, passeio de burro, minigolfe, skateboard (rampa), ATV/Moto 4, pesca, pesca desportiva, pesca à linha, pesca submarina

• **Enquadramento** :

Escola de esqui, escola de vela, escola de ténis, escola de equitação

**Meio envolvente**

• **Lugar pitoresco** :

Piscina aquecida

Mar/oceano

Praia

Praia de seixos

Praia rochosa

Enseada, ancoradouro

Piscina pública

Corte de ténis público

Campo de golfe 9 buracos

Campo de golfe 18 buracos

Base náutica

Rio

Plano de água

Porto de recreio



a casa



a casa

Nº classificado 15218

www.iha.pt





a casa

### Interior

- **Capacidade de acolhimento :**

de 2 até 6 pessoa(s) (6 adultos)

- **Área habitável :**

120m<sup>2</sup>

- **Divisões interiores :**

4 quarto(s), 5 casa(s) de banho, 4 duche(s), 5 WC, sala de estar 40m<sup>2</sup>, salão 40m<sup>2</sup>, cozinha independente, sala de jantar, lareira, salão televisão, salão de jogos, pátio interior, varanda

- **Dormida - cama(s) :**

3 cama(s) de casal, 1 cama(s) king-size(s), 2 cama(s) simple(s), 1 sofá(s) cama 1 pessoa, 1 cama(s) de bebé

- **Conforto :**

Lareira, TV, sistema hifi, gravador/reprodutor de vídeo, leitor de DVD, jogos de vídeo, jogos de sociedade, colecção de livros, colecção de filmes, cabo/satélite, acesso Internet, acesso à Internet de banda larga, wi-fi, guarda-fatos, armário, secador de cabelo, aquecimento central, aquecimento eléctrico, cortinas, estores, vidros duplos, persianas, vídeo porteiro, alarme, detector de incêndio

- **Equipamento doméstico :**

Louça/talheres, utensílios e trem de cozinha, cafeteira, cafeteira eléctrica, máquina de café expresso, chaleira eléctrica, torradeira, espremedor de sumos, robot de cozinha, grelhador, fogão a gás, fogão eléctrico, placa, forno, mini-forno, micro-ondas, exaustor, frigorífico, congelador, lava-louça, máquina de lavar roupa, máquina de secar roupa, aspirador, ferro de engomar, tábua de passar a ferro

### Exterior

- **Área do terreno :**

100m<sup>2</sup>

- **Instalação exterior :**

Terraço 50m<sup>2</sup>, terraço coberto 20m<sup>2</sup>, varandim 12m<sup>2</sup>, solarium, miradouro

- **Ambiente exterior :**

Pátio privado 90m<sup>2</sup>, terreno fechado 100m<sup>2</sup>, jardim 15m<sup>2</sup>

- **Equipamentos exteriores :**

Forno para pizza, barbecue, guarda-sol, 8 espreguiçadeira(s), 6 cadeira(s) de praia, duche exterior



a casa

### Serviços

- **Roupa de casa :**

Lençóis (1 vez(es)/semana), Toalhas (1 vez(es)/semana), Roupa de casa (1 vez(es)/semana), Toalhas de praia possível como extra, Cobertor(es) (1 vez(es)/semana), Edredão/ões (1 vez(es)/semana), Almofadas (s) (1 vez(es)/semana)

- **Casa :**

Limpeza jardim/piscina possível como extra, Parque de estacionamento, Transporte estação/aeroporto possível como extra

- **Pessoal :**

Empregados possível como extra, Cozinheiro/a(s) possível como extra, Motorista possível como extra, Guia possível como extra

- **Refeições :**

Refeições barbecue possível como extra, Meia pensão possível como extra, Pensão completa possível como extra, Preparação refeição local possível como extra

### Informações práticas

- **Informações práticas**

Crianças aceites  
Animais não aceites  
Aluguer não fumadores, cobertura de rede telemóvel, transporte pessoal recomendado  
Água : quente/fria  
Energia eléctrica : 110-120V / 60Hz  
Corrente eléctrica : sector



a casa

Álbum fotográfico - 1



a casa



a casa



a casa



a casa



a casa



a casa

Álbum fotográfico - 2



a casa

a casa

a casa



a casa

a casa

a casa



a casa

a casa

a casa



a casa

a casa

Álbum fotográfico - 3



a casa



a casa



a casa



a casa



a casa



a casa



a casa



Mar



Mar



vista aérea

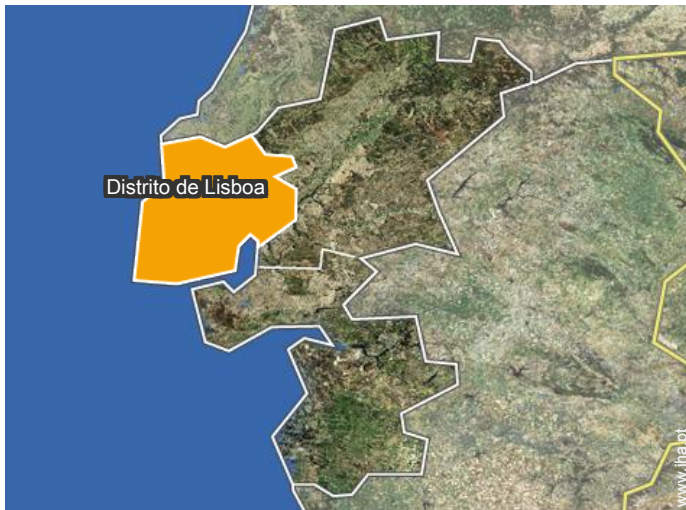


panorama



Vista

### Localização



### Localização & Acessos

“ Localizada num bairro muito tranquilo, na bela vila da Ericeira, a 30 minutos de carro do Aeroporto de Lisboa; a 5 minutos das belas praias da Ericeira; perto da cidade e perto da praia, e idealmente bem situado para fazer visitas a Peniche, Lisboa, Sintra, Cascais, Mafra, Óbidos, Alcobaca, Santuário de Fátima. ”



Coordenadas GPS em graus, minutos e segundos: Latitude 38°59'1"N - Longitude 9°24'55"O ([Alojamento](#))

#### Morada

→ Rua Guiomar Carvalho Miranda, lote 90  
2655 Ericeira

#### • Aeroporto Lisbon Portela

→ Lisboa, Distrito de Lisboa, Lisboa e Vale do Tejo, Portugal  
→ Distância : 45km  
→ Tempo : 40'

#### • Auto-estrada (saída) A-21

→ Ericeira, Distrito de Lisboa, Lisboa e Vale do Tejo, Portugal  
→ Distância : 2,5km  
→ Tempo : 5'

- Mafra : (10km)
- Sintra : (25km)
- Lisboa : (45km)

### Contacto

Línguas faladas



Calendário das disponibilidades - a partir de : Maio 2018

Mai	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q							
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
																						-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Jun	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Jul	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Ago	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Set	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Out	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Nov	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Dez	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Jan	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Fev	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

 Reservado



Alojamentos Turísticos de Luxo  
Distrito de Lisboa - Lisboa e Vale do Tejo  
**Morada de Luxo**

9

[Reservar](#)

Calendário das disponibilidades - a partir de : Fevereiro 2019




Mar	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Abr	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T							
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30

Reservado

Mês : [Seguinte >>](#)

Preços de aluguer - Moradia de Luxo - de 2 até 6 Pessoa(s)

Preços	Noite	Fim-de-semana	Semana	2 semanas	Mês
 Época baixa	-	-	750€ (Sábado)	1500€ (Sábado)	3000€ (Sábado)
 Época média	-	-	900€ (Sábado)	1800€ (Sábado)	3600€ (Sábado)
 Época alta	-	-	1350€ (Sábado)	2700€ (Sábado)	5400€ (Sábado)

(Dia de chegada)

[Reservar](#)

Condições de reservas

• Reserva

- Pagamento no acto da reserva : 25% do montante do aluguer
- Pagamento do valor restante : no acto da entrega das chaves
- Sinal pedido : 250€

• Arrendamento

- Despesas correntes incluídas
- Taxa de estadia incluída
- Serviço limpeza partida à parte : 60€

[▶ Reservar](#)

[▶ Contactar o proprietário](#)

Modos de pagamento aceites

- Transferência bancária • Dinheiro

Contacte directamente os proprietários

[www.iha.pt](http://www.iha.pt)  
Nº classificado  
15218  
>> [Reservar](#) <<

Contacto

Línguas faladas



Nº classificado 15218

[www.iha.pt](http://www.iha.pt)

