

# Alojamentos Turísticos de Encanto

## Vila Nova de Gaia

### "Moinho de Vento"

Magnífica casa sobre a Praia, com vistas deslumbrantes sobre o Mar. Com Um Pôr-do-sol Fabuloso



**Apartamento de Encanto** no rés-do-chão, entrada individual, num(a) Habitação de Encanto piso térreo

Ambiente : náutico

Capacidade : de 1 até 3 pessoa(s)

Quarto(s) : 1

Divisões : 4



Charmance ()  
Qualité tourisme ()

Vila Nova de Gaia - Distrito do Porto - Região do Norte  
Portugal

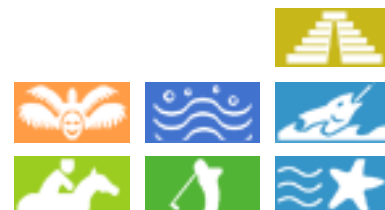
Nº classificado 2497

[www.iha.pt](http://www.iha.pt)



>> ALUGUERES PARA FÉRIAS

DE PARTICULAR A PARTICULAR



## Alojamentos Turísticos de Encanto



Apartamento de Encanto no rés-do-chão, entrada individual, num(a) Habitação de Encanto piso térreo

### • Ideal para lua-de-mel, público em geral

• Vista : panorâmica, desafogada, sem prédio em frente, mar/oceano, pôr-do-sol excepcional, nocturna cintilante

• Ambiente : náutico

• Exposição : Sudoeste

" 1 quarto, sala de estar 40m<sup>2</sup>, cozinha independente, sala de jantar, lareira, pátio interior, varanda. Dormida - cama/camas: 1 cama( de casal, 1 cama (s) convertível/eis individual/ais. Conforto : Lareira, TV, cinema em casa, sistema HIFI, gravador/reprodutor de vídeo, leitor de DVD, coleção de livros, coleção de filmes, tomada antena TV, computador, cabo/satélite, acesso Internet, acesso à Internet de banda larga, wifi (acesso à Internet sem fios), guarda-fatos, armário, guarda-roupa, radio despertador, secador de cabelo, ar condicionado (parcialmente), ventilador portátil, aquecimento elétrico, janela de teço, cortinas, vidros duplos, persianas, portão com telecomando. Equipamento doméstico : Louça/talheres, utensílios e trem de cozinha, cafeteira, máquina de café expresso, chaleira elétrica, torradeira, espremedor de sumos, robot de cozinha, conjunto fondue, grelhador, fogão a gás, placa, forno, micro-ondas, exaustor, etc. "

## Os extras

### • Estacionamento :

Estacionamento coberto : 1 colectivo(s)/ lugar de garagem. Estacionamento ar-livre : 2 na residência.

### • Vantagens :

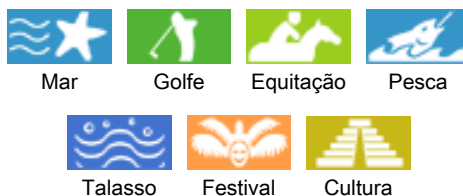
2 bicicleta(s), 1 kit(s) de máscara / barbatanas / tubo, 1 prancha(s) à vela

### • Equipamentos para bebés :

Banheira bebé, carrinho de bebé

Privilégios :  
Acesso directo à praia

## Meio envolvente & localização



" Banhos, Gaivotas, mergulho submarino, jet ski, surf, prancha à vela, vela, kitesurf, canyoning, golfe, ténis, centro de equitação, caminho de passeio, caminho costeiro/florestal, BTT (itinerário circuito), windcar, excursão de barco, passeio a cavalo, patins em linha (pista), skateboard (rampa), karting, bowling, baseball, basquetebol, voleibol, paintball, pesca, pesca desportiva, pesca à linha, pesca submarina. Enquadramento : Escola de vela, escola de mergulho, escola de ténis, escola de equitação. Atrações e lazer : Bar/pub, discoteca, restaurante, cinema, cinema de Verão, karaoke, parque e jardim, parque de lazer, zoo/parque zoológico, parque marinho, reserva natural, centro de exposições, galeria de arte, local histórico, museu, teatro, festival, antiguidades & velharias, loja de artesanato, caves e provas de vinho, casino, hipódromo, banhos naturais, centro de talassoterapia, sauna, ginásio, centro de estética, centro de fitness "

### Lazeres

#### • Lazeres a menos de 20 km / 12 milhas :

Banhos, Gaivotas, mergulho submarino, jet ski, surf, prancha à vela, vela, kitesurf, canyoning, golfe, ténis, centro de equitação, caminho de passeio, caminho costeiro/florestal, BTT (itinerário circuito), windcar, excursão de barco, passeio a cavalo, patins em linha (pista), skateboard (rampa), karting, bowling, baseball, basquetebol, voleibol, paintball, pesca, pesca desportiva, pesca à linha, pesca submarina

#### • Enquadramento :

Escola de vela, escola de mergulho, escola de ténis, escola de equitação

#### • Atrações e lazer :

Bar/pub, discoteca, restaurante, cinema, cinema de Verão, karaoke, parque e jardim, parque de lazer, zoo/parque zoológico, parque marinho, reserva natural, centro de exposições, galeria de arte, local histórico, museu, teatro, festival, antiguidades & velharias, loja de artesanato, caves e provas de vinho, casino, hipódromo, banhos naturais, centro de talassoterapia, sauna, ginásio, centro de estética, centro de fitness, quinta biológica

## Meio envolvente

### • Lugar pitoresco :

Piscina aquecida 800m  
Mar/oceano <50m  
Praia <50m  
Praia de seixos <50m  
Praia rochosa <50m  
Praia de naturismo 3km  
Enseada, ancoradouro 3km  
Piscina pública 800m  
Corte de ténis público 300m  
Campo de golfe 18 buracos 1,5km  
Spot windsurf 100m  
Spot surf 300m  
Rio 4km  
Floresta 300m  
Porto de recreio 3km

### • Comodidades :

Centro aldeia 2,5km  
Centro da cidade 7,5km  
Paragem/estação de autocarros <50m  
Estação de metro 7,5km  
Aluguer bicicletas/BTT 2km  
Aluguer de veículos 5km  
Aluguer de barco 5km  
Aluguer de material de mergulho 300m  
Padaria 100m  
Comida para fora 100m  
Pequenos comércios 3km  
Supermercado 3km  
Lojas de luxo e marcas 5km  
Cabeleireiro 1,5km  
Cyber café 100m  
Correios 2km  
Banco 1,5km  
Caixa automático multibanco 200m  
Farmácia 800m  
Médico 500m  
Enfermeira 2,5km  
Hospital 5km  
Posto de saúde 1,5km



vista a partir do terraço



panorama

## Exterior

- **Área do terreno :**  
< 100m<sup>2</sup>
- **Instalação exterior :**  
Terraço 25m<sup>2</sup>
- **Ambiente exterior :**  
Pátio privado 25m<sup>2</sup>, terreno fechado 1000m<sup>2</sup>, jardim 100m<sup>2</sup>, jardim paisagístico 500m<sup>2</sup>, ribeiro, cascata
- **Equipamentos exteriores :**  
Barbecue, mesa(s) de jardim, 6 cadeira(s) de jardim, carrinho de chá, guarda-sol, 2 espreguiçadeira(s)



vista desafogada

## Interior

- **Capacidade de acolhimento :**  
de 1 até 3 pessoa(s)
- **Área habitável :**  
120m<sup>2</sup>
- **Divisões interiores :**  
4 divisões, 1 quarto(s), sala de estar 40m<sup>2</sup>, cozinha independente, sala de jantar, lareira, pátio interior, varanda
- **Dormida - cama(s) :**  
1 cama(s) de casal, 1 cama(s) convertível/eis individual/ais
- **Conforto :**  
Lareira, TV, cinema em casa, sistema hifi, gravador/reprodutor de vídeo, leitor de DVD, coleção de livros, coleção de filmes, tomada antena TV, computador, cabo/satélite, acesso Internet, acesso à Internet de banda larga, wi-fi, guarda-fatos, armário, guarda-roupa, radio despertador, secador de cabelo, ar condicionado (parcialmente), ventilador portátil, aquecimento eléctrico, janela de tecto, cortinas, vidros duplos, persianas, portão com telecomando
- **Equipamento doméstico :**  
Louça/talheres, utensílios e trem de cozinha, cafeteira, máquina de café expresso, chaleira eléctrica, torradeira, espremedor de sumos, robot de cozinha, conjunto fondue, grelhador, fogão a gás, placa, forno, micro-ondas, exaustor, frigorífico, congelador, lava-louça, máquina de lavar roupa, aspirador, ferro de engomar, tábua de passar a ferro

## Serviços

- **Roupa de casa :**  
Lençóis, Toalhas, Roupa de casa, Toalhas de praia, Cobertor(es), Edredão/ões, Almofadas(s)
- **Casa :**  
Serviço de limpeza possível como extra (2 vez(es)/semana +35€), Limpeza de partida possível como extra (+30€), Parque de estacionamento, Transporte estação/aeroporto possível como extra (+30€)
- **Pessoal :**  
Motorista possível como extra (+10€), Lavandaria possível como extra (2 vez(es)/semana +350€), Babysitting possível como extra (+10€), Guia possível como extra (+10€)
- **Refeições :**  
Preparação cesto piquenique possível como extra (+45€)

## Informações práticas

- **Informações práticas**  
Crianças aceites  
Animais aceites com condições (informar-se junto do proprietário)  
Cobertura de rede telemóvel  
Água : quente/fria  
Energia eléctrica : 220-240V / 50Hz  
Corrente eléctrica : sector
- **Acolhimento das pessoas com deficiência**  
Acesso cadeira de rodas  
Adaptado para deficiência : motor



vista a partir da sala de estar

Álbum fotográfico - 1



vista a partir do terraço



panorama



vista a partir da sala de estar



vista desafogada



vista a partir da sala de jantar

Álbum fotográfico - 2



vista a partir do terraço



terraço



canto cozinha



sala de estar



sala de estar



lareira



sala de jantar



sala de jantar



sala de jantar



cozinha independente



cozinha



cozinha

Álbum fotográfico - 3



quarto principal



quarto principal



Divisões interiores



Divisões e comodidades



vista pôr-do-sol



vista oceano



vista de mar



vista pôr-do-sol



mar/oceano



panorama

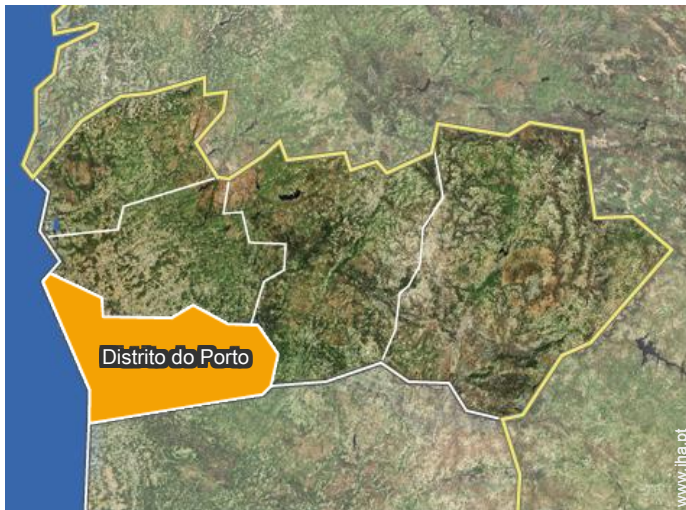


nas proximidades



vista pôr-do-sol

## Localização



## Localização & Acessos

" Vila Nova de Gaia Porto Portugal. 17 Im do Aeroporto Francisco Sá Carneiro. A 2 Km dos acessos às Principais Autoestradas. A 2 Km da Estação de Comboio. A 50 Metros da Paragem do BUS "



Coordenadas GPS em graus, minutos e segundos: Latitude 41°6'18"N - Longitude 8°39'41"O (Alojamento)

### Morada

→ Rua Moinho de Vento, Av. do Mar  
Madalena  
4400 Vila Nova de Gaia

### • Aeroporto Porto Francisco Sá Carneiro

→ Porto, Distrito do Porto, Região do Norte, Portugal  
→ Distância : 17km  
→ Tempo : 20'

### • Auto-estrada (saída) A28

→ Vila Nova de Gaia, Distrito do Porto, Região do Norte, Portugal  
→ Tempo : 20'

### • Estação de caminho de ferro Villa Nova

### de Gaia - General Torres

→ Vila Nova de Gaia, Distrito do Porto, Região do Norte, Portugal  
→ Tempo : 5'

- Porto : (5km)
- Espinho : (12km)
- Caramulo : (100km)

## Contacto

Línguas faladas



Alojamentos Turísticos de Encanto  
 Distrito do Porto - Região do Norte  
**"Moinho de Vento"**

Calendário das disponibilidades - a partir de : Setembro 2018

Set	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30

Out	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Nov	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Dez	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Jan	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Fev	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Mar	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Abr	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Mai	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Jun	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Reservado



Alojamentos Turísticos de Encanto  
Vila Nova de Gaia - Portugal  
"Moinho de Vento"

9

[Reservar](#)

Calendário das disponibilidades - a partir de : Junho 2019

Jul	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q							
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Ago	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S
2019	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Reservado

[Mês : Seguinte >>](#)

Preços de aluguer - Apartamento de Encanto - de 1 até 3 Pessoa(s)

Preços	Noite	Fim-de-semana	Semana	2 semanas	Mês
<input type="checkbox"/> Época baixa	85€ > 4	-	595€	-	-
<input type="checkbox"/> Época média	107€ > 5	115€	-	-	-
<input type="checkbox"/> Época alta	135€	155€	-	-	-

> Mínimo Noite

[Reservar](#)

Condições de reservas

• Reserva

- Pagamento no acto da reserva : 300€
- Pagamento do valor restante :  
2 semanas antes da estadia
- Sinal pedido : 300€

• Arrendamento

- Despesas correntes incluídas
- Taxa de estadia incluída
- Serviço limpeza partida à parte : 30€
- Prever suplemento para :
  - animais
  - cama(s) extra(s)

Modos de pagamento aceites

- Transferência bancária • Dinheiro

[▶ Reservar](#)

[▶ Contactar o proprietário](#)

Contacte directamente os proprietários

[www.iha.pt](http://www.iha.pt)  
Nº classificado  
2497  
>> Reservar <<

Contacto

Línguas  
faladas



Nº classificado 2497

[www.iha.pt](http://www.iha.pt)

