

Alojamentos Turísticos de Encanto Saint François "Villa Alamanda"

Alugar suas férias para 6 pessoas, com piscina privada, à beira-mar



Vivenda de Encanto, individual, piso
térreo, entrada individual, num(a)
Aldeamento de qualidade

Ambiente : paradisíaco, tropical

Capacidade : de 1 até 6 pessoa(s)

Quarto(s) : 3

Divisões : 4



Gay friendly
Naturismo



Estadias temáticas
Golfe
Mergulho submarino

Saint François - Grande Terre

Guadalupe

Reserva : +590 (0) 690640355 (Guadalupe)

Nº classificado 1103

www.iha.pt



Alojamentos Turísticos de Encanto



Vivenda de Encanto, individual, piso térreo, entrada individual, num(a) Aldeamento de qualidade

- Ideal para família numerosa, família
- Vista : panorâmica, sem prédio em frente, mar/oceano, piscina, jardim/parque, pôr-do-sol excepcional
- Ambiente : paradisíaco, tropical
- Exposição : Sul

" A villa situa-se numa residência turística, no silêncio, o Pointe des Châteaux em Saint-François está a 300 metros da praia de anse à la Gourde (praia de areia branca). Totalmente equipado, linhos fornecido (excepto toalhas de praia), o villa consiste em: uma cozinha totalmente equipada aberta através de 2 bares com abas no terraço e piscina, uma sala dupla com TV de tela plana / DVD / Canalsat / Internet Wi-Fi, 3 quartos climatizados com casa de banho (chuveiro/WC). Exterior: uma bela galeria ao longo de todo o comprimento da villa com sala de estar sala de jantar, grande varanda ao redor do soldado pool de sal (5 * 8 m), com 6 espreguiçadeiras, churrasqueira, chuveiro ao ar livre. Uma bela arborizado e jardim fechado cerca a villa. "

Os extras

- **Piscina :**
Piscina privada, rectangular (comprimento 8m, largura 5m), água do mar, sistema iluminação, acesso por degraus, segurança criança, duche exterior
- **Estacionamento :**
Estacionamento ar-livre : 2 no terreno.
- **Equipamentos para bebés :**
Bacio bebé

Privilégios :
Acesso directo à praia

Meio envolvente & localização



" Saint-François é a primeira base Náutica de Guadalupe: você pode praticar todos os desportos náuticos: vela, kitesurf, Marinha-jet, mergulho, grande jogo pesca, windsurf... Mais pointe des Châteaux um site está apenas a 4 km da residência. Você pode visitar as ilhas do arquipélago (Marie Galante, les Saintes, la Désirade...) desde o porto de St François (todos os dias de partida). Além disso, você pode visitar a destilaria de rum Damoiseau e rum é um dos mais famosos de Guadalupe e o principal em Grande-Terre. "

Lazeres

- **Lazeres a menos de 20 km / 12 milhas :**
Banhos, mergulho com tubo, mergulho submarino, esqui náutico, jet ski, surf, prancha à vela, vela, kitesurf, golfe, ténis, centro de equitação, caminho de passeio, caminho costeiro/florestal, percurso, BTT (itinerário circuito), parasailing, paraquedismo, ULM, aeronáutica (pista clube), planador (pista clube), excursão de barco, passeio a cavalo, ATV/Moto 4, tree-climbing, pesca, pesca desportiva, pesca à linha, pesca submarina, terreno de petanca

- **Enquadramento :**
Escola de vela, escola de mergulho, escola de ténis, escola de equitação

- **Atrações e lazer :**
Bar/pub, discoteca, restaurante, parque e jardim, zoo/parque zoológico, parque marinho, reserva natural, local histórico, loja de artesanato, caves e provas de vinho, casino, banhos naturais, ginásio, centro de fitness

Meio envolvente

- **Lugar pitoresco :**
Mar/oceano 300m
Praia 300m
Praia de naturismo 2km
Corte de ténis público 5km
Campo de golfe 18 buracos 5km
Base naval 5km
Spot windsurf 10km
Spot surf 10km
Floresta 40km
Porto de recreio 5km
- **Comodidades :**
Centro da cidade 5km
Aluguer bicicletas/BTT 5km
Aluguer de veiculos 5km
Aluguer de barco 5km
Aluguer de material de mergulho 5km
Padaria 1,5km
Comida para fora 5km
Pequenos comércios 1,5km

- Supermercado 5km
- Lojas de luxo e marcas 5km
- Cabeleireiro 5km
- Cyber café 5km
- Correios 5km
- Banco 5km
- Caixa automático multibanco 5km
- Farmácia 5km
- Médico 5km
- Hospital 40km



fachada



vista a partir da piscina



cozinha independente

Interior

- **Capacidade de acolhimento :**
de 1 até 6 pessoa(s) (4 adultos, 2 criança(s))
- **Área habitável :**
120m²
- **Divisões interiores :**
4 divisões, 3 quarto(s), 3 duche(s), 3 WC, sala de estar 40m², cozinha independente, copa, salão televisão, galeria/recepção, lavandaria self-service, celeiro
- **Dormida - cama(s) :**
2 cama(s) de casal, 2 cama(s) simple(s), 1 cama(s) de bebé
- **Conforto :**
TV, sistema hifi, leitor de DVD, jogos de sociedade, colecção de livros, tomada antena TV, telefone, acesso Internet, armário, guarda-roupa, cofre, radio despertador, secador de cabelo, ar condicionado (parcialmente), ventilador portátil, ventilador de parede, parede envidraçada, cortinas, estores, persianas, persianas eléctricas, vídeo porteiro
- **Equipamento doméstico :**
Louça/talheres, utensílios e trem de cozinha, cafeteira, cafeteira eléctrica, chaleira eléctrica, torradeira, espremedor de sumos, robot de cozinha, fogão a gás, placa, forno, micro-ondas, exaustor, frigorífico, congelador, máquina de fazer gelo, lava-louça, máquina de lavar roupa, aspirador, ferro de engomar, tábua de passar a ferro

Exterior

- **Área do terreno :**
700m²
- **Instalação exterior :**
Terraço > 200m², terraço coberto 45m², solarium 200m²
- **Ambiente exterior :**
Terreno fechado 700m², jardim tropical 300m²
- **Equipamentos exteriores :**
Salão de verão, bar exterior, barbecue, mesa (s) de jardim, 6 cadeira(s) de jardim, carrinho de chá, salão de jardim, 6 espreguiçadeira (s), duche exterior



sala de estar

Serviços

- **Roupa de casa :**
Lençóis, Toalhas, Roupa de casa, Cobertor (es), Almofadas(s)
- **Casa :**
Serviço de limpeza possível como extra (1 vez(es)/semana +50€), Limpeza de partida possível como extra (+70€), Limpeza jardim/piscina, Parque de estacionamento
- **Pessoal :**
Cozinheiro/a(s) possível como extra
- **Refeições :**
Preparação refeição local possível como extra (7 vez(es)/semana)

Informações práticas

- **Informações práticas**
Crianças aceites
Animais aceites com condições (informar-se junto do proprietário)
Cobertura de rede telemóvel, transporte pessoal recomendado
Água : quente/fria
Energia eléctrica : 220-240V / 50Hz
Corrente eléctrica : sector



salão televisão

Álbum fotográfico - 1



vista a partir da piscina



fachada



cozinha independente



salão televisão



sala de estar

Álbum fotográfico - 2



quarto

duche(s)



quarto

duche(s)



quarto

cozinha independente



duche(s)

Álbum fotográfico - 3



Instalação exterior



galeria/recepção



vista a partir da sala de estar



vista a partir da piscina



vista a partir da piscina



jardim tropical



Ambiente exterior

[Estadias temáticas](#)

Golfe

Mergulho submarino

Mapa de acesso



Localização & Acessos

" A villa situa-se na Karukera de residência para Pointe des Châteaux: do aeroporto, tome a direção de St François e, em seguida, siga a direção do TCB dos castelos. "



Coordenadas GPS em graus, minutos e segundos: Latitude 16°15'12.08"N - Longitude 61°12'36.12"O (Alojamento)

Morada

→ Résidence Karukera
97118 Saint François

• Aeroporto Guadeloupe Pôle Caraïbes

→ Pointe à Pitre, Grande Terre, Guadalupe
→ Distância : 36km
→ Tempo : 1h

- Saint François : (5km)
- Sainte Anne : (10km)
- Le Moule : (10km)

Contacto

Línguas faladas



Localização



Alojamentos Turísticos de Encanto
 Saint François - Guadalupe
 "Villa Alamanda"

10
 Reservar

Calendário das disponibilidades - a partir de : Novembro 2017

Nov	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	
2017	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	
																								-	-	-	-	-	-	-	-

Dez	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D
2017	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Jan	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Fev	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Mar	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Abr	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Mai	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Jun	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Jul	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Ago	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

- Reservado
- Época média
- Época alta
- Especial festas
- Época baixa



Alojamentos Turísticos de Encanto
Grande Terre - Saint François
"Villa Alamanda"

11
[Reservar](#)

Calendário das disponibilidades - a partir de : Agosto 2018

Set	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Out	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q	Q	S	S	D	S	T	Q
2018	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

- Reservado
- Época média
- Época alta
- Especial festas
- Época baixa
- Período promocional

[Mês : Seguinte >>](#)

Preços de aluguer - Vivenda de Encanto - de 1 até 6 Pessoa(s)

Preços	Noite	Fim-de-semana	Semana	2 semanas	Mês
Época baixa	-	-	1150€	2300€	-
Época média	-	-	1350€	2700€	-
Época alta	-	-	1500€	3000€	-
Especial festas	-	-	1790€ (Sábado)	3580€ (Sábado)	-
Período promocional	-	-	950€	1900€	-

(Dia de chegada)

[Reservar](#)



cozinha independente



salão televisão



sala de estar



vista a partir da piscina



fachada

Condições de reservas

• Reserva

- Pagamento no acto da reserva : 20% do montante do aluguer
- Pagamento do valor restante : no acto da entrega das chaves
- Sinal pedido : 1000€

• Arrendamento

- Despesas correntes incluídas
- Taxa de estadia incluída
- Serviço limpeza partida à parte : 70€
- Prever suplemento para :
 - animais

Modos de pagamento aceites

- Vale de correio internacional
- Transferência bancária
- Cheque bancário
- Cheque do banco
- Dinheiro

Contacto

Línguas faladas



► Reservar

► Contactar o proprietário

Contacte directamente os proprietários

www.iha.pt
Nº classificado
1103
>> Reservar <<

Nº classificado 1103

www.iha.pt

